



Olimpiadi Pechino 2022, per riorientare la narrazione urbana

Un'occasione per ripensare il modello di uso del territorio, in equilibrio con le aree montane. La rassegna degli interventi nei tre cluster

PECHINO. **Chiusi** in una **blindatissima bolla Covid-free**, dal 4 febbraio si aprono ufficialmente i **XXIV Giochi olimpici invernali** a Pechino, facendo della capitale cinese la prima città nella storia ad ospitare sia l'edizione estiva sia quella invernale. **Pechino 2008** ha lasciato un'**eredità importante**: dalle iconiche strutture sportive al miglioramento delle infrastrutture - rete metropolitana, treni ad alta velocità, ampliamento dell'aeroporto - oltre a un radicale restyling dell'immagine del Paese e della capitale, più moderna e internazionale. Dopo quasi 14 anni, **Pechino 2022 è l'occasione per riorientare la narrazione urbana** su un piano totalmente *green*, più **attento alla sostenibilità economica, ambientale e sociale sul lungo periodo**. Così diversi impianti, realizzati per i Giochi del 2008, sono nuovamente utilizzati per gli eventi sportivi; mentre altre competizioni sono ospitate all'interno dei nuovi siti approntati ad hoc, **riconvertendo l'ex acciaieria di Shougang e urbanizzando** le vicine località **montane di Yanqing e Zhangjiakou**.

Le Olimpiadi 2022 rappresentano soprattutto un **banco di prova** per una serie di strumenti di sviluppo culturale e socio-economico che utilizzano la cultura degli sport invernali - rilanciata

dal leader politico cinese sin dal decennio scorso – per **promuovere un nuovo modello di consumo interno e di urbanizzazione sostenibile** e per incentivare uno **sviluppo sinergico tra i grandi centri urbani e le aree montane meno sviluppate**. Quest'ultime, infatti, sono state spesso dimenticate nelle ondate di forte industrializzazione degli ultimi decenni, nonostante coprano un terzo del territorio nazionale.

Per questa ragione, alla base delle opere per le nuove sedi olimpiche, vi è un enorme sforzo d'infrastrutturazione per meglio collegare una regione vasta come quella Jing-Jin-Ji (217.156 kmq), in cui Pechino è al centro. Parallelamente, **per salvaguardare l'ambiente naturale montano, gli interventi sono ridotti al minimo**, facendo leva sul riutilizzo e la conversione delle strutture esistenti piuttosto che, nel caso di nuove costruzioni, sulla messa a punto di funzioni e attività in grado di permanere una volta spente le luci dei Giochi. A Zhangjiakou, ad esempio, la conservazione di alcuni siti archeologici, rinvenuti durante le fasi di scavo, ha modificato profondamente il progetto. Il programma è stato integrato con nuove funzioni e spazi, che valorizzano la tradizione culturale dell'area – elemento cardine della progettazione di tutti i nuovi interventi. Non ci resta allora che attendere la fine dei Giochi per esplorare l'impatto della manifestazione sulla struttura economica e sociale locale, e per comprendere più in profondità il processo di trasformazione delle aree montane sul lungo periodo.

I Giochi sono divisi in tre cluster: l'area di Pechino e le due località montane di Yanqing e Zhangjiakou.

Pechino

Lo **stadio nazionale**, noto come **Bird's Nest** ("nido d'uccello") e ideato da **Herzog & de Meuron con Ai Weiwei**, sarà nuovamente il palcoscenico delle cerimonie di **apertura e chiusura** dei Giochi. Un altro luogo emblematico di Beijing 2008, il Centro acquatico nazionale o **Water Cube**, è stato trasformato in un "cubo di ghiaccio" per le gare di **curling**. Il **centro sportivo Wukesong** ospiterà le sfide di **hockey** su ghiaccio, mentre lo **stadio indoor** sarà la sede delle gare di **pattinaggio di figura** e di **short track**.

L'**Ovale nazionale**, progettato da **Populous** e già ribattezzato "Nastro di ghiaccio", è l'**unica nuova costruzione** inserita nel Parco olimpico, in vista delle gare di **pattinaggio di velocità**. Infine, il **primo impianto permanente al mondo** dedicato alla disciplina del **Big Air** (snowboard e sci freestyle) riqualifica l'area industriale dismessa di Shougang, nel distretto di

Shijingshan. Il sito olimpico è parte di **un ampio progetto di rigenerazione urbana**, firmato dalla **Tsinghua University** di Pechino con il suo Design Institute (THAD, TeamMinus), che ha visto anche la collaborazione del **Politecnico di Torino** per la progettazione del Visitor Center. Dopo i Giochi, l'area sarà utilizzata per allenamenti e competizioni sportive, oltre che per ospitare eventi e un parco per industrie creative e startup.

Yanqing

A 20 minuti dalla stazione di Pechino Nord, il sito olimpico di Yanqing si trova **sul Monte Xiaohaituo** (a quota **2198 metri**). Il **centro nazionale di sci alpino**, con una pendenza massima di 68°, è **una delle piste più ripide al mondo**.

L'impianto per le gare di **bob, skeleton e slittino**, già soprannominato "**drago innevato**", rappresenta una delle nuove opere più complesse per la dimensione e il sistema di refrigerazione incorporato nella struttura della pista. La **copertura**, attentamente calcolata per aumentare la performance energetica e la protezione dai raggi solari, avvolge l'intera struttura, rendendone possibile l'esposizione a sud. Una scelta progettuale che **minimizza l'intervento**, conformando il più possibile la pista alla morfologia del terreno.

La pianificazione del **villaggio olimpico**, situato a circa un chilometro di distanza, ha **incluso anche il vicino villaggio agricolo Xidazhuangke**. Il sito è stato conservato e valorizzato nel suo impianto originale, con l'obiettivo di offrire agli abitanti locali una prospettiva di lavoro nella nuova industria turistica del ghiaccio anche dopo la chiusura dei Giochi, allestendo così un museo vivo della cultura popolare montana della Cina settentrionale.

Zhangjiakou

Il complesso di Zhangjiakou comprende il **Genting Snow Park**, il **Guyangshu Cluster** e il **Villaggio olimpico Taizicheng Snow Town**. Collegato a Pechino con **due linee ferroviarie ad alta velocità**, il sito si trova a meno di un'ora dalla capitale.

Il **centro nazionale di salto con gli sci** s'ispira alla forma dell'antico scettro cinese "Ruyi", con in cima un club panoramico, da dove è possibile osservare la partenza degli atleti, mentre l'area al fondo della pista potrà essere poi utilizzata come campo da calcio o palcoscenico per grandi eventi. Al contrario, il **National Cross-Country Ski Centre** si basa sull'idea di **minimizzare al massimo l'impatto dell'intervento**, puntando il più possibile sull'uso di

strutture temporanee.

Le sedi delle gare e gli edifici principali sono **collegati attraverso un percorso sopraelevato soprannominato "Anello di giada"**, che a fine Giochi sarà aperto al pubblico come luogo di svago e di fitness. Il **Genting Snow Park** è l'unica sede collocata in un comprensorio sciistico preesistente, dove la maggioranza degli edifici sono provvisori, composti da container e tende. Una strategia attenta di protezione e valorizzazione del sito archeologico integra il progetto del Villaggio olimpico che, oltre ad adottare l'asse dell'antica città rinvenuta, sviluppa la piazza principale proprio sulle rovine archeologiche.

Immagine di copertina: il Big Air Shougang nell'Shougang Industrial Park (© Bu Lei)

About Author



[Xian Lu e Maria Paola Repellino](#)

Lu Xian, nata a Shenzhen (Cina), consegue la Laurea Specialistica in Architettura presso l'università di Ferrara e dal 2020 collabora con il gruppo di ricerca China Room del Politecnico di Torino. Dal 2016 è responsabile all'Internazionalizzazione dell'Associazione dei Designers and Decorators di Guangdong. È assistant curator nel team curatoriale "Eye of the City" alla Bi-city Biennale di Urbanistica e Architettura di Shenzhen-Hong Kong 2019.

Maria Paola Repellino, nata ad Alba nel 1987, si forma presso l'Ecole Polytechnique Fédérale di Losanna e il Politecnico di Torino, dove si laurea in Architettura nel 2012 e poi consegue il Dottorato di ricerca con una tesi sulle dinamiche di trasformazione del patrimonio industriale in luoghi creativi nella Cina contemporanea. Dal 2016 è ricercatrice post-doc al Politecnico di Torino, dove coordina una ricerca in collaborazione con Tsinghua University e EPFL dedicata alle new towns cinesi: all'interno del programma ha curato la mostra-seminario alla Beijing Design Week 2016 e il ciclo di conferenze sulla nuova urbanizzazione cinese lungo la nuova Via della

Seta, presentate al MAO - Museo di Arte Orientale di Torino. È membro di una ricerca coordinata dal Politecnico di Torino, partner di un consorzio sino-europeo, incentrata sul tema dell'urbanizzazione cinese, supportata dal programma EU Horizon 2020.

[See author's posts](#)

[+ Condividi](#)