il giornale dell'ARCHITETTURA.com
MAGAZINE LIBERO E INDIPENDENTE SULLE CULTURE DEL PROGETTO E DELLA CITTÀ

Stadi sugli scudi

Il Santiago Bernabeu cambierà immagine e si estenderà sul Paseo de la Castellana (foto1), asse strutturante della capitale spagnola, con una variante del Piano regolatore approvata a novembre. Non ancora noti i dettagli architettonici di un'operazione speculativa che sarà affidata a uno «studio di prestigio internazionale » e che dovrebbe trasformare l'edificio esistente in uno stadio coperto dotato di un centro commerciale di 5.000 mq circa e di un parcheggio sotterraneo privato. L'aumento di edificabilità costerà al Real Madrid il pagamento di 6,6 milioni e la costruzione di un parco pubblico alle spalle dello stadio (11 milioni in tutto). D'altra parte l'Atletico, altro club madrileno, aspira a disporre entro il 2014 del suo stadio La Peineta rinnovato, con una capienza di 70.000 persone (foto2): la trasformazione è stata affidata allo studio sivigliano Cruz & Ortiz, che già firmò nel 1994 il progetto dell'impianto. Nel frattempo la società sportiva ha incaricato lo studio madrileno Julián Franco Arquitectos dell'ambizioso disegno per una città sportiva di 140 ettari nel Comune di Alcorcón, a sud dell'area metropolitana, con uno stadio per 15.000 persone, 11 campi di calcio, un campo da golf, un centro medico, un hotel e un centro commerciale per un totale di circa 114 milioni (foto3).

Autore

g.t.