il giornale dell'ARCHITETTURA.com
MAGAZINE LIBERO E INDIPENDENTE SULLE CULTURE DEL PROGETTO E DELLA CITTÀ



# Le terrazze a Villorba

Il progetto, compreso in un Programma integrato di riqualificazione urbanistica, edilizia e ambientale (Piruea), recupera lo scheletro strutturale per un centro commerciale, abbandonato dal 1995. Nei quattro piani fuori terra trovano spazio attività ricettive (hotel e residence) e residenziali, un area commerciale/artigianale, un ristorante, uffici, fitness e piscina, auditorium. L edificio è sviluppato in due corpi di fabbrica paralleli; quello fronteggiante la strada è caratterizzato da una struttura gradonata che consente di aprire gli spazi ricettivi e residenziali ai piani alti verso una doppia serie di terrazze. Le abitazioni dispongono inoltre degli spazi aperti sul piano di copertura. I sistemi di risparmio energetico sono flessibili e calibrati secondo le necessità dei diversi fruitori.

**Progetto**: Studio Marco Piva

**Committente**: Idea Verde srl (Martellago, Venezia)

**Localizzazione**: Villorba (Treviso)

**Superficie**: 16.000 mq

**Cronologia**: progetto 2004-2005, realizzazione 2006-2011

**Foto**: Andrea Martiradonna

**Web**: www.studiomarcopiva.com; www.leterrazze-villorba.it

il giornale dell'ARCHITETTURA.com
MAGAZINE LIBERO E INDIPENDENTE SULLE CULTURE DEL PROGETTO E DELLA CITTÀ

**Autore**

**gda**