il giornale dell'ARCHITETTURA.com
MAGAZINE LIBERO E INDIPENDENTE SULLE CULTURE DEL PROGETTO E DELLA CITTÀ

18 anni di piani e progetti per le aree Falck

1993. Il Prg di Vittorio Gregotti e Augusto Cagnardi conferma la destinazione industriale delle superfici occupate dalla società siderurgica Falck.
1994. Filippo Penati diventa sindaco di Sesto San Giovanni.
1995. Gli impianti siderurgici sono smantellati. La proprietà affida a Kenzo Tange un masterplan per la trasformazione del comparto.
1997. L'amministrazione comunale sottoscrive una prima intesa con la proprietà e con l'Agenzia Sviluppo Nord Milano per la riqualificazione urbanistica.
1998. L'amministrazione comunale e la proprietà promuovono un concorso d'idee per un parco urbano, vinto dal gruppo guidato da Paola Viganò.
2000. L'amministrazione comunale adotta un nuovo Prg che modifica la destinazione d'uso delle aree, cedute a dicembre dal gruppo Falck ai fratelli Pasini per 341 miliardi di lire.
2001. Il gruppo Pasini commissiona un Programma integrato d'intervento che incontra le resistenze dell'amministrazione comunale.
2002. Il gruppo Pasini incarica Mario Botta di elaborare un nuovo progetto. Giorgio Oldrini è eletto sindaco.
2004. Approvazione definitiva del Prg.
2005. Risanamento Spa acquista per 218 milioni dal Gruppo Pasini la società immobiliare Cascina Rubina, proprietaria delle aree.
2006. Rpbw presenta al pubblico il nuovo masterplan.
2008. Risanamento tratta la vendita delle aree con il fondo Dubai Limitless.
2009. La Procura di Milano deposita un'istanza di fallimento nei confronti di Risanamento Spa. L'amministrazione comunale sestese approva il Piano di governo del territorio.
2010. Risanamento Spa cede per 405 milioni le aree a Sesto Immobiliare Spa, amministrata da Davide Bizzi

Autore

gda