il giornale dell'ARCHITETTURA.com
MAGAZINE LIBERO E INDIPENDENTE SULLE CULTURE DEL PROGETTO E DELLA CITTÀ

# Palacinema di Venezia: il bando non c'è ancora, la volontà sì

Con riferimento all'articolo pubblicato sul numero scorso, EstCapital SGR Spa, quale gestore del fondo comune d'investimento immobiliare RealVenice II, precisa che non risponde al vero che «Est Capital Group si aggiudica il bando di gara (unica offerta, novembre 2009) per la gestione del Centro congressi legato al Palazzo del cinema». Il fondo RealVenice II non si è aggiudicato alcun bando anche perché a oggi un bando non è stato ancora preparato.
***Prendo atto che il senso della frase da me scritta (che non inizia e termina nel virgolettato citato sopra) può dare adito a fraintendimenti. Il bando di gara che Est Capital Group si è aggiudicato a novembre 2009 si riferiva all'acquisizione e trasformazione dell'ex Ospedale e non alla gestione del Centro congressi. Esiste poi uno studio, offerto come spunto operativo, circa un possibile piano d'intervento sulle aree del Palacinema e dell'ex Favorita al Lido di Venezia, redatto da EstCapital (tramite il fondo RealVenice II) e indirizzato al commissario delegato Spaziante. Da altre fonti emerge che «Estcapital di Gianfranco Mossetto si candida anche a gestire il polo congressuale legato al nuovo Palacinema e conferma l'interesse a partecipare alla gara per l'acquisto dell'area dell'ex Ospedale al mare». («Nuova Venezia», 13 maggio 2009). Siamo in un contesto in cui il potenziale interesse assume diverse valutazioni a seconda dei punti di vista.*** **Julian W. Adda**

### Autore

**estcapital_sgr_spa**