

## Centro storico di Staßfurt, Germania

L'intervento di riqualificazione urbana IBA 2010 per il centro storico della cittadina tedesca trasforma l'intera area di circa 200 ettari in uno spazio pubblico dalla forte valenza paesaggistica. Nella città vecchia, contrassegnata da un abbassamento del livello di superficie di circa sei metri dal 1883 a seguito dell'estrazione di potassio avvenuta nelle miniere sottostanti, circa 800 edifici sono stati demoliti. Il lago, sviluppatosi a partire dal 2006 per l'inondazione artificiale dell'area ceduta, diventa l'elemento cardine della riconversione urbana incentrando l'intero progetto su un giardino d'acqua che con diverse installazioni artistiche fa rivivere la memoria visiva degli edifici storici. Il letto di ghiaia ricorda il sale grezzo cristallino che ha donato prosperità alla città, causando però la perdita del suo centro storico; il sito della ex chiesa con la torre difensiva è tracciato come un prato pianeggiante a 1,50 m sotto il livello stradale, mentre una promenade collega questa nuova area con le strade circostanti.

**Progetto:** Häfner/Jimenez (Berlino)

**Committente:** Stadt Staßfurt (IBA STADTUMBAU 2010 Project)

**Localizzazione:** Staßfurt an der Bode (Germania)

**Superficie:** 29.000mq **Cronologia:** 2004-2010

**Costo:** 2,08 milioni

**Foto:** Michael Uhlmann

**Web:** [www.haefner-jimenez.de](http://www.haefner-jimenez.de)

### About Author



[gda](#)

[See author's posts](#)

[+ Condividi](#)

---