il giornale dell'ARCHITETTURA.com
MAGAZINE LIBERO E INDIPENDENTE SULLE CULTURE DEL PROGETTO E DELLA CITTÀ

400 milioni dall'emersione degli immobili fantasma

L'Agenzia del territorio il 1° giugno ha presentato i dati sulla situazione della regolarizzazione dei cosiddetti «immobili fantasma», ossia interi fabbricati mai dichiarati al Catasto o modifiche irregolari perché mai formalizzate. Al 30 aprile, attraverso la sovrapposizione di ortofoto del territorio sulle cartografie presenti negli archivi catastali, sono in tutto 2.228.143 le particelle interessate da modifiche ignote ai registri. Le verifiche dei tecnici hanno interessato quasi la metà del totale, 1.065.484 particelle; di queste, 572.503 ospitano immobili non accatastabili. Fra le rimanenti, sono state regolarizzate 560.837 unità la cui emersione ha generato una rendita di 415.500.148 euro. Attualmente in corso gli accertamenti sulle rimanenti 1.065.484 particelle, che porteranno all'attribuzione di u

Autore

gda