

Magna Park

San Bellino (Rovigo). Gazeley, società del gruppo Dubai World tra i maggiori operatori mondiali per lo sviluppo d'immobili ecosostenibili per la logistica, ha acquistato un'area di 23 ettari dove far sorgere il suo secondo parco logistico italiano (il primo è a Monticelli d'Ongina, Piacenza). Il polo, direttamente collegato al casello dell'A13 Bologna-Padova, lungo la Transpolesana (che entro breve dovrebbe diventare autostrada), e vicino al prolungamento dell'A31 Valdastico Sud, previsto per il 2013, si propone come baricentro per il Nord Italia e l'Est Europa. Verranno costruiti 100.000 mq coperti per un investimento di 60 milioni con un programma di sviluppo quinquennale, a cui si aggiungeranno gli investimenti dei singoli utenti. Delle tre piattaforme previste, la prima è stata già realizzata in accordo con i supermercati Bennet per il deposito merci: iniziati a ottobre 2008, i 36.000 mq sono stati consegnati a fine 2009 grazie al G-tracks, un sistema di pianificazione e costruzione proprio della Gazeley che assicura la consegna dell'unità logistica, rispondente alle necessità dell'acquirente, in 16-18 settimane di lavoro riducendo tempi e costi (pari a circa 50 milioni per il solo immobile Bennet).

www.gazeley.com

About Author



[silvia_catozzi](#)

[See author's posts](#)

[+ Condividi](#)